GEMEENTE Nijmegen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Nijmegen.

Nr. 69283

1 juni

2016

Ongewijzigd vastgesteld 'Laauwik - 3 (Partiële herziening)', Nijmegen

De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 25 mei 2016 Laauwik - 3 (Partiële herziening) ongewijzigd vastgesteld.

Het plangebied Laauwik bestaat uit twee stedenbouwkundige deelgebieden: het noordelijk deel en het zuidelijk deel. De delen worden gescheiden door de Vrouwe Udasingel. In de toelichting behorend bij het bestemmingsplan Laauwik uit 2009, is een aantal hoofduitgangspunten geformuleerd. Op basis hiervan is een verkavelingssuggestie gedaan en een hieraan gekoppeld mogelijk aantal woningen genoemd (ca.1300). Met voor het noordelijk deel een dichtheid van 30 - 40 woningen per hectare en voor het zuidelijk deel een dichtheid van 25 - 30 woningen per hectare. Tevens wordt gesteld dat de programmatische opgave in de loop van de tijd kan wijzigen, hetgeen kan leiden tot aanpassingen binnen het stedenbouwkundig plan. Om uitvoering te geven aan het aangepast stedenbouwkundig plan moet het bestemmingsplan voor wat betreft de woningbouwdichtheid gewijzigd worden.

Inzage

De partiële herziening, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken, liggen van donderdag 2 juni 2016 tot en met donderdag 14 juli 2016 ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënburg 30 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0268.PH25003-VG01

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.PH25003-/NL.IMRO.0268.PH25003-VG01

Daarnaast is het plan als pdf bestand te raadplegen op de gemeentelijke website:

http://www2.nijmegen.nl/gemeente/inspraak

Beroep

Belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn en die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend, alsmede de belanghebbende die niet verweten kan worden geen zienswijze te hebben ingediend, kunnen in de periode van vrijdag 3 juni 2016 tot en met donderdag 14 juli 2016 beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een dergelijk - gemotiveerd - verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Digitaal

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in de dienen via https://digitaalloket.raadvanstate.nl Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.